

Mme BOSSUT DEPOORTER

715 route de la Lande Basse

81290 LABRUGUIERE

Mobile : + 33 (0)6 60 87 00 36

e-mail : merlimont.pas-de-calais@orange.fr

site : https://opalevilla.jimdo.com

OPALE VILLA * APPARTEMENT 4/8 PERSONNES

Cet appartement de 58 m² est situé au rez-de-chaussée d'une villa sur jardin qui se trouve à 100 m de la plage et à 25 m de tous les commerces au 42 avenue de Flandre à MERLIMONT-PLAGE.

Il s'agit d'un logement composé d'un très vaste séjour donnant sur 11 m de balcon par une grande porte-fenêtre, d'une chambre, d'une cuisine équipée et d'une salle de bain.

DESCRIPTION :

- Un séjour : un clic-clac 2 personnes, table de salle à manger, 8 chaises, un bahut, TV écran plat, Lecteur DVD. + 2 lits superposés d'1 personne, 1 chevet, 1 armoire 2 portes.
- Une cuisine équipée en chêne : 4 plaques électriques, four multifonction (four/grill/ micro-ondes), réfrigérateur-congélateur, évier 2 bacs, lave-vaisselle, lave-linge, cafetière et bouilloire électriques, grille pain, vaisselle pour 12 personnes, batterie de cuisine complète (y compris cocotte minute).
- Une chambre : 2 lits 2 personnes (dont 1 en mezzanine), 1 chevet, 1 armoire 3 portes avec surmeuble.
- Une salle de bain : baignoire équipée d'une douche, lavabo
- WC indépendant de la salle de bain
- Un fer et une table à repasser
- Eau chaude et eau froide
- Chauffage central au fuel

Le linge de maison n'est pas fourni.

Possibilité néanmoins de se fournir sur place du linge de lit jetable : 6 € par lit.

Les animaux sont acceptés dans ce logement.

Du mobilier de jardin se trouve à votre disposition dans le garage.

MODALITES DE PAIEMENT :

25 % d'arrhes à la réservation et le solde 30 jours avant l'entrée en jouissance (sauf accord personnalisé)

Une caution non encaissée de 450€ vous sera demandée par chèque ou carte bancaire et restituée dans un délai de 15 jours maximum après votre séjour.

Les tarifs s'entendent toutes charges comprises sauf taxe de séjour..

Un forfait pour ménage de fin de séjour (90€) sera réclamé si l'appartement n'est pas rendu en parfait état de propreté.

ARRIVEE : entre 17 et 19 H

DEPART : avant 10 H

En cas d'arrivée tardive dûment annoncée -qu'elle soit prévue ou fortuite- un supplément sera facturé :

entre 20h et 21h : 20€ - entre 21h et 22h : 30€ - entre 22h et 23h : 40€ - entre 23h et 24 h : 50 €

ATTENTION TRAITEMENT DES DECHETS ! Merci de déposer vos déchets triés dans les containers destinés à cet effet et situés en divers points de la ville.

Date ____/____/____

Nom et Signature du locataire